

Årsmötesprotokoll från stämma för Orrvikens samfällighetsförening 2023

Tid: söndag den 23 juli kl.16.00

Plats: Fällsviks kapell

18 fastigheter representerade av sammanlagt 28 personer

1.Val av ordförande för stämman.

Stämman väljer Lennart Jonsson till ordförande att leda stämman.

2.Val av sekreterare för stämman.

Stämman väljer Marie Melin.

3.Val av två justeringsmän

Stämman väljer Johan Malmberg och Christer Tedefjord.

4.Godkännande av dagordning

Stämman godkänner utsänd dagordning.

Kallelse till stämman:13/6 skickades den första kallelsen ut via mail.

4/7 skickades den andra kallelsen ut via mail.

5. Verksamhetsberättelse, ekonomirapport och revisionsberättelse

Verksamhetsberättelsen läses upp av samfällighetens ordförande. Runa Öhlund kompletterar verksamhetsberättelsen (verksamhetsberättelsen bifogas i kallelsen per 13/6).

Under det gångna verksamhetsåret har tre protokollförda möten hållits. Årsstämman hölls i juli månad.

Stämman godkänner verksamhetsberättelsen.

Ekonomirapport: Resultat bifogas kallelse samt finns kopierat för årsstämman.

Noteras under stämman: Föreningar ska enl. Skatteverket numera vara momspliktiga. Sista betalningsdag bör finnas på fakturorna.

Aktuellt saldo på bankkontot: 236 498: -

Räntefonden saldo: 45.000:-

Revisionsberättelse: läses upp av ordföranden för samfällighetsföreningen.

Stämman godkänner revisionsberättelsen.

6. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

7. Framställningar till styrelsen

Ordförande för föreningen förklarade/svarade på de framställningar som inkommit.

Bland annat lyftes:

- 2021 var det dålig vattenkvalitet, detta är nu åtgärdat pga byte av pump samt ett tredje borrhål är klart, vatten och elledning är framdragna.
- Ska separata abonnemang skaffas för elpumparna? Med tanke på att det kostar 10 öre/dygn finns i nuläget ingen anledning att skaffa separata abonnemang för elpumparna.

- Listab kontra vägsalt (magnesiumklorid)
Stämman beslutar: Vi fortsätter med salt och saltar ytterligare en gång på valda delar av vägen.
- Nya borrhålet är klart med god vattenkvalitet enl protokoll.
- Ny tank finns tillgänglig för nedgrävning, livsmedelsgodkänd, tanken rymmer 6m3.
- Rengöring av tanken, en kamera ska först undersöka om det finns behov av rengöring av tanken.
- Sjösättningsramp finns vid båtbyggn, bör dock grusas upp och kanten fyllas/jämnas ut.
- Nya vägpinnar ska köpas in, det ska fyllas ut med material vid utbytta vägtrummor.
- Gästparkerings vid nedgång till badplats ska fyllas ut.

8. Ersättning till styrelse och revisorer

Styrelsen tar fortsättningsvis inget arvode.

Stämman accepterar tacksamt att styrelsen och revisorer fortsätter sitt arbete utan ersättning.

9. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd

Bifogas kallelsen och finns att tillgå vid stämman.

Vägen: styrelsens förslag 400:-

Stämman beslutar 400:-

Vatten: styrelsens förslag 500:-

Stämman beslutar 500:-

Frågan om behovet av investering av tryckregulator bör föregås av underlag för vilka tryck som ligger på ledningarna bör göras innan investeringen på tryckregulatorer görs.

G-3: styrelsens förslag 150:-

Stämman beslutar 150:-

Reningsverk: styrelsens förslag 1300:-

Stämman beslutar 1500:-

Tömning av slam 1-2 ggr/år + service tillkommer kommande år.

Förvaltning: styrelsens förslag 265:-

Stämman beslutar 265:-

I debiteringslängden är 1:47, 1:48 och 1:51 i dagsläget osålda.

Stämman beslutar att dessa osålda tomter ej debiteras.

10. Val av ordförande

Stämman väljer Hans Berglund för ett år.

11. Val av styrelseledamöter och två suppleanter

Stämman väljer styrelseledamöter Peter Österholm och Henrik Andersson för två år.

Stämman väljer suppleanter Helena Bruno Levén och Marie Melin för ett år.

12. Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman väljer Ulrika Höglund som revisor på ett år.

Stämman väljer Göran Häggkvist som revisorssuppleant på ett år.

13. Val av valberedning

Stämman väljer Göran Häggkvist och Roger Nyström för ett år.

14. Förslag på datum för stämma och vägarbetsdagar 2024.

Stämman beslutar att nästa årsmöte blir den 21/7-24 kl. 16.00.

Stämman beslutar att vägarbetsdag nr 1. Blir den 25/5 -24 kl. 9.00

Vägarbetsdag nr 2 för sly och vägkanter den 6/7-24 kl. 9.00

Samling vid kapellet kl 9.00 för båda arbetsdagarna.

15. Information: Vägen, reningsverk, båtplatser, badbrygga

Dessa frågor behandlades under fråga 7.

16. Övriga frågor

Info kapellet – Kapellet tillhör alla som bor eller har fritidshus i Fällsvik.

Onsdagskvällar anordnas olika evenemang.

Styrelsen: Maud N, Maud C, Ingrid, Kerstin, Rhode H, Marie Ö.

Det finns en kapellbok med information.

Kapellet kan lånas för diverse evenemang.

En servicegrupp för parkeringsvakt, gräsklippning o dyl kommer att bildas.

Det finns en festkommitté.

Välkomna på årsmötet 4/8 för mer information hälsar styrelsen genom Maud Cajdert.

Hjärtstartare: Närmaste hjärtstartare finns i nuläget i Barsta.

För kännedom -Peter Österholm äger en hjärtstartare och förvaras i hans bil.

Stämman beslutar att styrelsen ser över om en hjärtstartare ska införskaffas till

Fällsvikshamn.

Utedasset vid badplatsen är helt fungerande dock finns problem att det kastas papper med avföring i naturen.

Styrelsen ser över om en skylt med "WC" ska sättas upp samt placering av denna.

Avtackning av Lennart Jonsson för ett långt styrelsearbete.

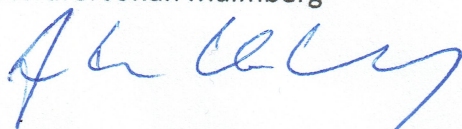
17. Meddelande av plats där stämmans protokoll hålls tillgängligt

Finns att läsas hos Hasse, kommer via mail och finns på hemsidan <http://orrviken.nu>

Ordföranden tackar för deltagandet på årsstämmen och avslutar mötet.

Fotnot: Innan stämman började visades hur brandposter kommer att se ut och fungera.

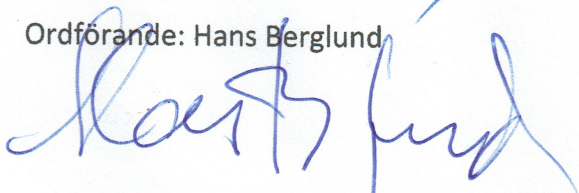
Justerare: Johan Malmberg



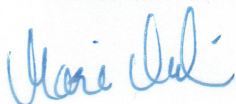
Justerare: Christer Tedefjord



Ordförande: Hans Berglund



Sekreterare: Marie Melin



Mötesordförande: Lennart Jonsson

